



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
 Convertido Transitoriamente en **JUZGADO CINCUENTA Y DOS (52)**
DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ D.C. (Acuerdo PCSJA18-11127 de 2018)

PROCESO: Ejecutivo No. 11001-4003-070-2021-00730-00
 Veinticinco (25) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Subsanada en legal forma la presente demanda, revisando en detalle las diligencias y como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y 424 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012, este Juzgado **RESUELVE:**

LIBRAR mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA** a favor de **RV INMOBILIARIA S.A.** Identificada con NIT. 860.049.599-1 **CONTRA CINDY MARCELA WALTERO PEÑALOZA** identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1072191579, **ANA LUCY PEÑALOZA GUERRA** Identificada con Cédula de Ciudadanía No.39723707 y **DAVID ALBERTO WALTERO PEÑALOZA** Identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1072195672 para el pago de las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS(\$2.400.000M/CTE)**,_por concepto de cánones de arrendamiento causados desde abril de 2021 a junio del año en curso.
2. Por la suma de **UN MILLÓN SEISCIENTOS MIL PESOS (\$1.600.000M/CTE)** por concepto de cláusula penal, suma que se regula conforme lo dispone el artículo 1601 del Código Civil Colombiano.
3. Por los cánones de arrendamiento, causadas desde el momento de la presentación de la demanda hasta el momento de verificar el pago total de los mismos, siempre y cuando estén debidamente acreditadas y certificadas (Art. 431, inc. 2, en concordancia con el Art. 88, núm. 3°, del C. G. P.).

Sobre la condena en costas se resolverá en su oportunidad.

NOTIFÍQUESE esta providencia a los deudores en la dirección electrónica o, en su defecto, física aportada en el libelo demandatorio, en la forma indicada en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, indíquese que cuenta con el término de cinco (5) días hábiles para pagar y/o diez (10) días hábiles para excepcionar, contados todos dos días hábiles siguientes al momento en el cual el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje (Corte Constitucional, Sentencia C-420, Sep. 24/20).

Para todos los efectos legales a los que haya lugar téngase en cuenta que la entidad demandante actúa a través de su representante Legal.

Adviértase a los extremos procesales que todo memorial que se radique en el despacho ha de provenir de los correos electrónicos anunciados como dirección de notificación de los mismos al interior del proceso y/o los registrados por los abogados ante el Consejo Superior de la Judicatura. Debiendo encontrarse en **formato PDF** y **legible**. So pena de no ser tenidos en cuenta.

Para efectos de notificación y trámite en general de memoriales se coloca de presente a las partes que el correo electrónico de este estrado judicial corresponde a cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co. Es carga del extremo actor acreditar la remisión de todos los anexos, el escrito de demanda, subsanación y auto de apremio.

Notifíquese y cúmplase, (2)

FIDEL SEGUNDO Menco MORALES
JUEZ

<p>Notificación por estado: la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.21 del 28 de junio de 2021</p> <p>La secretaria LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES</p>

Firmado Por:

FIDEL SEGUNDO Menco MORALES
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 070 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
c7c8e5bc6b0b4a9315a8735de5d94cbccb1d394ab9815f9e855bc46c54d3bb8b

Documento generado en 25/06/2021 12:59:18 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>